
DOCUMENTACIÓ

LA GESTIÓ ADMINISTRATIVA D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES RECEPTORES DE BAIXA TENSIÓ I LA SEVA TRAMITACIÓ DAVANT LES EMPRESES DISTRIBUÏDORES ELÈCTRIQUES. CASOS PRÀCTICS.

REQUISITS A COMPLIR EN LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Aquests requisits venen establerts per:

- Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
- Reial Decret-Llei 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors (BOE núm. 242 de data 06.10.2018).
- RD 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (BOE núm. 224 de data 18.09.2002) – REBT -.
- Instrucció 5/2005, de 29 d'abril, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, sobre les instal·lacions elèctriques de firaires ambulats.
- Instrucció 1/2014, de 19 de març, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, per la qual s'aprova la guia tècnica del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, per la qual s'estableixen les condicions i el procediment a seguir per fer modificacions en les instal·lacions d'enllaç elèctriques baixa tensió.
- Instrucció 1/2015, de 12 de març, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, en relació al procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control, que afecten a instal·lacions en ús no inscrites al registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSCI).
- Nota aclaridora sobre la documentació necessària per efectuar els tràmits associats a les instal·lacions de baixa tensió davant de les empreses distribuïdores elèctriques (de data 03.01.2019).

ACTUACIONS SOBRE LA INSTAL·LACIÓ

EL MANTENIMENT

Una dels objectius que l'actual normativa de seguretat industrial estableix per a qualsevol tipus d'instal·lació (indiscutiblement s'inclouen les receptores elèctriques de baixa tensió), és que s'utilitzi i mantingui adequadament.

Aquest objectiu representa una obligació explícita per al seu titular. Obligació que trobem a l'article 7.1. de la Llei 9/2014, i a l'article 20 del RD 842/2002: *"Els titulars de les instal·lacions han de mantenir en bon estat de funcionament les seves instal·lacions, i fer-les servir d'acord amb les seves característiques i abstenir-se d'intervenir-hi per modificar-les. Si són necessàries modificacions, les haurà d'efectuar una empresa instal·ladora"*.

Però, qui pot fer aquestes operacions de manteniment?, la resposta la trobem a l'apartat 2.1. de la ITC BT 03 del RD 842/2002 (REBT): *"Empresa instal·ladora en baixa tensió és la persona física o jurídica que realitza, manté o repara les instal·lacions elèctriques"*. Per tant, el titular de la instal·lació és la persona (física o jurídica) que ha de contactar amb una empresa instal·ladora habilitada en el camp reglamentari de baixa tensió, per a què efectui les operacions que siguin necessàries per mantenir en bon estat de funcionament la seva instal·lació, actuació que podrà realitzar-se mitjançant la signatura d'un contracte de manteniment.

En qualsevol cas, serà una empresa instal·ladora o un tècnic titulat competent qui, amb la documentació de la instal·lació (si és que és nova) o després d'haver-la verificat (en cas d'instal·lacions en ús) haurà d'indicar al titular quines operacions de manteniment s'han d'efectuar, i amb quina periodicitat s'hauria de revisar, per garantir el seu correcte i segur funcionament. Posteriorment, les operacions de manteniment, reparació i/o substitució, sempre hauran de ser realitzades per una empresa instal·ladora habilitada.

És recomanable que el titular conservi còpia de les factures, documents de treball, etc. que justifiquin documentalment la realització d'aquestes operacions.

Pel que fa referència al contracte de manteniment, és cert que la guia d'aplicació del vigent REBT, publicada pel Ministeri de Ciència i Tecnologia, el mes de setembre de 2003 (revisió 1) estableix *"A les instal·lacions elèctriques subjectes a inspeccions periòdiques, tals com enllumenat d'emergència, etc., és molt important garantir el seu estat de funcionament, mitjançant el seu manteniment adequat. A tal efecte el titular, a no ser que disposi de mitjans adequats, haurà de contractar el seu manteniment a un instal·lador autoritzat"*. Però també és cert que l'article 29 del mateix REBT estableix que aquesta Guia tècnica és de caràcter no vinculant, per la qual cosa el seu redactat es limita a ser una recomanació, i d'aquest no es desprèn una obligació.

Una altra opció, és fer ús d'un contracte de manteniment juntament amb un llibre de manteniment de la instal·lació, on es deixarà constància de l'empresa que efectua les operacions de manteniment, el seu número de registre com a empresa instal·ladora (número d'inscripció al RASIC), les seves dades identificatives (adreça, NIF, etc.), les dades identificatives de la instal·lació (titular, adreça, NIF, tipus d'instal·lació, etc.), la data de cada actuació, els defectes detectats, etc.

NOVA INSTAL·LACIÓ, MODIFICACIÓ I/O REFORMA

La documentació preceptiva de tota nova instal·lació elèctrica de baixa tensió es troba detallada a la ITC BT 04 del vigent REBT, i de forma resumida podem indicar que aquesta es compon de:

Instal·lació amb MTD(*)	Instal·lació amb projecte	Instal·lació amb inspecció inicial
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Esquema unifilar. ▪ Memòria tècnica. ▪ Certificat d'instal·lació ▪ Instruccions d'ús i manteniment (**). ▪ Croquis del traçat de la instal·lació (**). 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projecte de la instal·lació. ▪ Certificat d'instal·lació. ▪ Certificat de direcció i acabament d'obra. ▪ Instruccions d'ús i manteniment. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projecte de la instal·lació. ▪ Certificat d'instal·lació. ▪ Certificat de direcció i acabament d'obra. ▪ Instruccions d'ús i manteniment. ▪ Acta d'inspecció amb qualificació favorable.

(*) MTD: Memòria Tècnica de Disseny.

(**) Art. 19 del REBT

Els models actualitzats d'esquema unifilar, memòria tècnica, certificat d'instal·lació (CIEBT) i certificat d'acabament de direcció i acabament d'obra es poden descarregar al següent enllaç:

<http://canalessencia.gencat.cat/ca/tramits-i-formularis/formularis/energia/electricitat-alta-i-baixa-tensio/>

Generalitat de Catalunya
gencat.cat

Canal Empresa

Inici | Què voleu fer? | Tràmits i formularis | Finestreta única empresarial | Contacte

La meua carpeta

Inici > Tràmits i formularis > Formularis més freqüents > Energia > Electricitat, alta i baixa tensió

Electricitat, alta i baixa tensió

Les altes, modificacions i baixes registrats de les noves instal·lacions a les quals s'aplica la Llei 9/2014 del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, s'hauran de sol·licitar per via electrònica. Per tant, a partir del 6 de novembre de 2014, aquests tràmits es fan a través de Canal Empresa. Podeu accedir als formularis des del tràmit electrònic de presentació de la Declaració Responsable.

Alta tensió

Accediu als formularis d'alta, modificació o baixa des del tràmit

- Presentació de la declaració responsable per a instal·lacions elèctriques d'alta tensió (posada en servei, modificacions i baixa) (tràmit)
- Model ELEC-4 AT. [PDF] [93,12 KB]
Certificat de direcció i acabament d'obra de la instal·lació
- Model ELEC-6. [PDF] [90,6 KB]
Certificat d'instal·lació d'alta tensió

Baixa tensió

Alta, baixa i modificacions: Accediu als formularis a través del tràmit

PDF genèric + Declaració responsable (en el cas de Baixa Tensió NO HI HA ANNEXOS)

- Presentació de la declaració responsable per a instal·lacions elèctriques de baixa tensió (posada en servei, modificacions i baixa) (tràmit)
- Model ELEC-2. Esquema unifilar [PDF] [83,71 KB]
- Model ELEC-3. Memòria Tècnica [PDF] [166,5 KB]
- Model ELEC-4. Certificat acabament instal·lació [PDF] [108 KB]
- Certificat d'instal·lació elèctrica de Baixa Tensió [PDF] [97,57 KB]
- Certificat d'instal·lació elèctrica de Baixa Tensió (fires) [PDF] [107,04 KB]
Atraccions de fira ambulants amb instal·lació elèctrica pròpia.
- Butlletí de reconeixement d'instal·lació elèctrica de Baixa Tensió [PDF] [170 KB]
Rehabilitació de pisos i locals comercials privats.

Com es fa la tramitació electrònica de les instal·lacions de seguretat industrial

- Models de segells empresa i instal·ladors
- Formularios en castellano
- Enquesta de satisfacció

Ers ajudeu a millorar?
Heu trobat la informació que buscàveu?
 Sí No

Què buscàveu? Teniu algun suggeriment?

Com valoreu el web Canal Empresa?

Si voleu rebre resposta, podeu enviar la vostra consulta a la **bústia de contacte** de Canal Empresa

S'ha de tenir molt present que **el certificat d'instal·lació no es pot emetre abans d'obtenir el certificat (acta) d'inspecció amb qualificació favorable, si és que aquesta és preceptiva** per al tipus d'instal·lació en qüestió, ja que al propi certificat d'instal·lació (CIEBT) s'ha d'indicar explícitament l'organisme de control que ha emès el certificat i la data en què va realitzar la inspecció de la instal·lació:

CERTIFICAT d'inspecció inicial amb resultat FAVORABLE (quan procedeixi)	
Organisme de control que l'ha emès	Data de la inspecció
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<p>En/Na <input type="text"/>, amb DNI núm. <input type="text"/>, i que pertany a l'empresa instal·ladora amb número d'inscripció (RASIC) <input type="text"/> d'acord amb les verificacions realitzades seguint la metodologia de la norma UNE-HD 60364-6, CERTIFICA que la instal·lació descrita ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT, aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, així com amb la documentació tècnica abans esmentada.</p>	
<p>Signatura i segell de l'instal·lador i de l'empresa instal·ladora</p>	
<p>Data <input type="text"/></p>	

Com a nova instal·lació elèctrica, segons es desprèn de la lectura de l'article 2.2.b. del REBT, s'inclouen, entre d'altres, les instal·lacions ja existents abans de la seva entrada en vigor, que siguin objecte de modificacions d'importància i/o reparacions d'importància. Les modificacions i/o reparacions d'importància són aquelles que afecten a més del 50% de la potència instal·lada, sent la potència instal·lada la potència màxima capaç de subministrar una instal·lació als equips i aparells que hi estan connectats, és a dir, aquelles modificacions i/o reparacions que afectin a més del 50% de la potència màxima admissible (veieu definició efectuada a la consulta 00-06 de la Instrucció 1/2014, de 19 de març, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial).

Exemples

Reforma de la instal·lació d'un local de pública concurrència (de l'any 1980), on la seva potència màxima admissible és de 43,64 kW (IGA trifàsic de 63 A), però que a conseqüència d'una inspecció periòdica s'han de reformar un total de 8 dels seus 20 circuits. La potència màxima admissible d'aquests 8 circuits és de 29,44 kW.

ACTUACIÓ:

En aquest cas la reforma és d'importància, ja que la potència de la part reformada afecta a més del 50% dels 43,64 kW. Per tant s'ha de fer una nova instal·lació de tot el local (segons les prescripcions de l'actual REBT), així com de la seva derivació individual.

La inspecció inicial de la nova instal·lació inclourà aquesta derivació individual, i per tant el seu quadre de mesura i protecció (CPM TMF1).

Reforma d'una instal·lació d'enllaç (de l'any 1978) amb una PMA > 100 kW, formada per 28 subministraments per a habitatges, un per a serveis comuns i 2 per a locals comercials. Es reformen les dues derivacions individuals corresponents als locals i les corresponents a 4 habitatges. Per haver-se modificat les seves instal·lacions interiors. La potència màxima admissible de les derivacions individuals reformades supera el 50 % de la potència màxima admissible de la instal·lació d'enllaç.

ACTUACIÓ:

La reforma és d'importància ja que la potència de les derivacions individuals modificades és superior al 50 % de la potència màxima admissible de la instal·lació d'enllaç. Per tant s'ha d'executar una nova instal·lació que compleixi amb tots els requisits del vigent REBT.

En una nau industrial (sense risc específic), de l'any 1995 i amb una potència màxima admissible de 69 kW, es reformen/modifiquen 10 circuits, que representen una potència total de 27,6 kW.

ACTUACIÓ:

En aquest cas la reforma no és d'importància i únicament els circuits reformats hauran de complir les actuals prescripcions del REBT. S'haurà d'emetre un CIEBT de modificació/reforma, sense projecte (punt 3.2. ITC BT 04), ja que la modificació no és d'importància.

Si a conseqüència de les operacions de manteniment, o de la correcció dels defectes detectats per un organisme de control en una inspecció periòdica, es procedeix a la substitució d'elements d'una instal·lació, sense afectar a les seves característiques elèctriques, hem d'entendre que es procedeix a una mera substitució de l'antic material de la instal·lació per l'existent actualment al mercat, sense que s'hagi produït una modificació d'importància de la instal·lació. En aquest cas no caldrà efectuar cap tramitació de la instal·lació.

Exemple

Reforma d'una instal·lació d'enllaç (de l'any 1978) amb una PMA de 139 kW, formada per 18 subministraments per a habitatges, un per a serveis comuns i 2 locals comercials, on es substitueixin les dues derivacions individuals corresponents als locals i, les corresponents a 4 habitatges, a conseqüència del deteriorament dels seus materials. Però mantenint secció i longitud de conductors.

ACTUACIÓ:

No cal efectuar cap tràmit, únicament s'ha realitzat una substitució de material, amb les mateixes característiques i sense modificar l'esquema unifilar original.

També són noves instal·lacions les resultants d'un canvi d'ús del local on s'ubiquen, sempre que aquest canvi d'ús comporti un canvi de grup a la taula de l'apartat 3.1. de la ITC BT 04. Per exemple, si es disposa d'un local on es realitzen tasques d'oficina i a conseqüència de la nova activitat aquest es correspon amb un local de pública concurrència.

No obstant pot haver-hi un canvi d'ús en un petit local comercial (amb una superfície inferior a 40 m²) on es canvia l'activitat per una oficina, però, en principi, no caldrà fer cap tipus de modificació a la instal·lació elèctrica, ja que no ha canviat de classificació a la taula del punt 3.1. de la ITC BT 04.

AMPLIACIONS

A qualsevol ampliació que es realitzi en una instal·lació elèctrica li són d'aplicació les prescripcions del vigent REBT, però la part antiga (no amplificada) no caldrà adaptar-la al nou REBT.

Encara que la part ampliada sigui de major magnitud (en quant a potència i dimensions) que la instal·lació original.

En qualsevol cas, quan s'efectua una ampliació, en una mateixa instal·lació, poden conïure dos reglaments diferents, l'actual REBT per a la part ampliada i el Reglament que fos d'aplicació el dia en què es certificà la instal·lació original. Aquesta circumstància no influeix en la correcta realització d'inspeccions periòdiques per part d'un organisme de control, si és que és preceptiva la seva realització.

En aquest sentit l'article 2.2.c. del vigent REBT ens indica que aquest s'aplica *"A les instal·lacions existents abans de la seva entrada en vigor, pel que fa al règim d'inspeccions, si bé els criteris tècnics aplicables a aquestes inspeccions són els corresponents a la reglamentació amb què es van aprovar"*. Per tant en cas d'inspeccionar-se una instal·lació originàriament executada amb anterioritat a l'actual REBT i, posteriorment ampliada segons l'actual REBT, es sotmetrà a diferents criteris d'inspecció per part de l'organisme de control.

Exemples

S'amplia la instal·lació elèctrica d'una nau industrial (sense risc específic) de l'any 1995, amb una potència màxima admissible de 69 kW, afegint 2 nous circuits i sense ampliació de la potència màxima admissible

ACTUACIÓ:

Els nous circuits hauran de complir les prescripcions del nou REBT i s'haurà d'emetre un certificat d'instal·lació de la part ampliada.

Ampliació d'una instal·lació d'enllaç (de l'any 1988) amb una PMA >100 kW, formada per 22 subministraments per a oficines, una per a serveis comuns i 3 locals comercials, on es realitzen dues noves derivacions individuals corresponents a dues noves oficines, a conseqüència de la remodelació integral d'una de les seves plantes.

ACTUACIÓ:

Pel que fa referència únicament i exclusivament a la instal·lació d'enllaç, caldrà realitzar una ampliació d'aquesta (la nova presentarà dues noves derivacions individuals) i emetre un certificat per ampliació on també s'indicarà la nova potència màxima admissible.

Les ampliacions d'instal·lacions elèctriques poden comportar la realització d'un projecte de la instal·lació per superar-se els límits establerts a la taula de l'apartat 3.1. de la ITC BT 04.

Exemples

S'amplia la instal·lació elèctrica d'una nau industrial (sense risc específic) de l'any 1995, amb una potència màxima admissible de 17,31 kW, afegint 4 nous circuits i amb una nova potència màxima admissible de 24,4 kW.

ACTUACIÓ:

Els nous circuits hauran de complir les prescripcions del nou REBT, així com les modificacions que s'hagin d'efectuar a la resta de la instal·lació (nou IGA, sobretensions...). S'ha de realitzar un projecte de l'ampliació de la instal·lació (amb l'ampliació la instal·lació supera els 20 kW), certificant (emetent un CIEBT) l'ampliació i un certificat de direcció i acabament d'obra.

S'amplia la instal·lació elèctrica d'una nau industrial (sense risc específic) de l'any 1984, amb una potència màxima admissible de 34,64 kW, afegint 10 nous circuits i amb una nova potència màxima admissible de 55 kW.

ACTUACIÓ:

Els nous circuits hauran de complir les prescripcions del nou REBT, així com les modificacions que s'hagin d'efectuar a la resta de la instal·lació (nou CPM TMF-10, sobretensions...) i s'haurà de realitzar un projecte de la part ampliada de la instal·lació, ja que l'increment de potència > 50% de la potència inicial. També s'haurà d'emetre un certificat de la parta ampliada i de la modificada, així com certificat de direcció i acabament d'obra que inclogui l'ampliació i les modificacions efectuades.

A l'any 2010 s'amplia la instal·lació elèctrica d'una nau industrial (sense risc específic) de l'any 1984, amb una potència màxima admissible de 24,24 kW, afegint 5 nous circuits i amb una nova potència màxima admissible de 34,64 kW. Posteriorment a l'any 2018 es realitza una segona ampliació afegint un nou sub-quadre sent la nova potència màxima admissible de 43,64 kW.

ACTUACIÓ:

A la primera ampliació: Els nous circuits hauran de complir les prescripcions del nou REBT, així com les modificacions que s'hagin d'efectuar a la resta de la instal·lació (sobretensions, conductors...) i no s'haurà de realitzar un projecte de la part ampliada instal·lació, ja que l'increment de potència < 50% de la potència inicial. També s'haurà d'emetre certificat de la parta ampliada i de la modificada.

A la segona ampliació: El nou sub-quadre i els nous circuits hauran de complir les prescripcions del nou REBT, així com les modificacions que s'hagin d'efectuar a la resta de la instal·lació (conductors, proteccions...) i s'haurà de realitzar un projecte de la instal·lació, ja que l'increment de potència de ambdues reformes > 50% de la potència inicial ($43,64 \text{ kW} > 24,24 \text{ kW} * 1,5$).

Una instal·lació d'enllaç d'un edifici d'habitatges té una potència màxima admissible inferior a 100 kW, però a conseqüència de les ampliacions realitzades a un dels locals i als serveis comuns la seva nova potència màxima admissible supera els 100 kW.

ACTUACIÓ

S'ha de realitzar un projecte de la instal·lació d'enllaç que contempli totes les modificacions realitzades, ja que la nova potència màxima admissible supera els 100 kW, per tant s'haurà d'emetre un certificat d'ampliació de la instal·lació i un certificat de direcció i acabament d'obra de la part de la instal·lació modificada. Cal indicar que aquesta instal·lació (en la seva totalitat) s'haurà d'inspeccionar en un termini no superior a 10 anys.

COMBINACIÓ D'ACTUACIONS: AMPLIACIONS, MODIFICACIONS I NOVES INSTAL·LACIONS

Són molts els casos en què al modificar una instal·lació elèctrica es generen noves instal·lacions, o s'afecta a d'altres, aspectes aquests que també s'hauran de certificar, documentar i inscriure al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial (RITSIC).

Per analitzar millor la casuística, que indiscutiblement és molt variada i extensa, i no es pot preveure ni tractar en la seva totalitat, a continuació analitzarem alguns exemples de combinacions d'aquestes possibilitats:

Es disposa d'una instal·lació d'enllaç en un edifici d'oficines amb una potència màxima admissible < 100 kW i 2 oficines independents per planta, però a conseqüència de les reformes efectuades en una de les seves plantes la situació final passa a ser: potència màxima admissible de la instal·lació d'enllaç > 100 kW. Número d'oficines finals a la planta reformada: 4 (s'ha fet una partició de les dues anteriors, obtenint com a resultat final el doble d'oficines amb la meitat de superfície).

ACTUACIÓ

Projecte d'ampliació de la instal·lació d'enllaç, certificat d'instal·lació corresponent a aquesta ampliació i certificat de direcció i acabament d'obra.

Certificat de nova instal·lació corresponent a les dues noves oficines de la planta en qüestió.

Certificat de modificació de les dues oficines originals, les quals en realitzar-se la partició del local han donat pas a dues noves instal·lacions (una per cadascuna d'elles).

5 inscripcions al RITSIC: l'ampliació de la instal·lació d'enllaç, la modificació de les instal·lacions de dues oficines, dues noves instal·lacions interiors d'oficines.

Es disposa d'una instal·lació d'enllaç en un edifici d'habitatges, amb una potència màxima admissible < 100 kW, però es reformen sis habitatges, per instal·lar-se aire condicionat (circuit C₉) una nova línia de preses de corrent (C₇) i una nova línia de lluminàries (C₆), amb una ampliació de potència de 5,75 kW a 9,2 kW. Amb aquest increments de potència la instal·lació d'enllaç supera els 100 kW.

ACTUACIÓ

Certificat d'ampliació de cadascuna de les instal·lacions elèctriques dels habitatges.

Projecte, certificat d'instal·lació i certificat de direcció i acabament d'obra de les modificacions realitzades a la instal·lació d'enllaç. A partir d'aquesta data la instal·lació es sotmetrà a inspecció periòdica cada 10 anys.

En els baixos d'un edifici d'habitatges es disposa d'un bar restaurant, amb un subministrament elèctric, però el local es divideix en dos i, en el nou local s'ubica una cafeteria.

ACTUACIÓ

La primera actuació és una modificació de la instal·lació original del bar restaurant, ja que aquesta ja no ocuparà la totalitat de local, a conseqüència d'una partició del mateix. Aquesta actuació requerirà d'un certificat de reforma de la instal·lació original. Cas que la modificació fos d'importància (per afectar a més del 50 % de la potència màxima instal·lada) caldrà adaptar tota la instal·lació al nou REBT i executar-la amb un projecte previ, per posteriorment efectuar la inspecció inicial, el certificat de direcció i acabament d'obra i el certificat d'instal·lació.

Es requerirà un projecte de la nova instal·lació interior del nou local (on s'ubicarà la cafeteria), que haurà de complir amb l'actual REBT, i s'haurà de sotmetre a una inspecció inicial per part d'un organisme de control, així com disposar d'un certificat d'instal·lació i de direcció i acabament d'obra diferent al de l'anterior local.

S'haurà de certificar la modificació de la instal·lació d'enllaç de l'edifici ja que, com a mínim, disposarà d'una nova derivació individual (per alimentar la instal·lació de la nova cafeteria).

REFORMES D'INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ

Segons s'estableix al punt 4.2. de la ITC BT 05 del vigent REBT, les instal·lacions elèctriques comunes d'edificis d'habitatges amb una potència instal·lada superior a 100 kW, s'han de sotmetre a una inspecció periòdica cada 10 anys per part d'un organisme de control.

Curiosament el fet que aquestes instal·lacions siguin les úniques no incloses a l'apartat 4.1. de la mateixa ITC fa que siguin l'excepció d'instal·lacions sotmeses a inspecció periòdica, però no a inicial.

Altrament si amb anterioritat a la finalització del termini per a sotmetre's a una inspecció periòdica, a la instal·lació elèctrica d'enllaç en qüestió s'efectua una reforma d'importància, aquesta s'haurà de certificar i inscriure com a nova instal·lació, sense necessitat d'inspecció inicial, i per tant, establint-se un nou període de 10 anys per sotmetre's a una nova inspecció periòdica.

A aquesta singularitat hem d'afegir el fet que moltes d'aquestes instal·lacions van ser executades amb anterioritat a l'entrada en vigor del present Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, motiu pel qual l'adequació als nous requisits (per exemple centralització de comptadors), en cas de realitzar-se reformes/modificacions d'importància, pot resultar materialment inviable, especialment per la dificultat de procedir a la centralització de comptadors.

Per intentar donar solució a aquesta problemàtica, el 20 de març del 2014 es signà la Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, per la qual s'estableixen les condicions i el procediment a seguir per fer modificacions en les instal·lacions d'enllaç elèctriques baixa tensió.

Aquesta instrucció únicament s'aplica a les modificacions d'instal·lacions ja existents el dia de la seva entrada en vigor, restant explícitament excloses les instal·lacions d'enllaç d'edificis construïts amb posterioritat a aquesta data, així com les instal·lacions d'edificis que es sotmetin a una reforma integral (la reforma integral es refereix a l'edifici, per exemple quan es realitzen noves distribucions a cadascuna de les plantes).

En cas d'haver-se de realitzar una nova instal·lació d'enllaç, per produir-se una reforma/modificació o reparació d'importància en un edifici ja existent el dia de l'entrada en vigor de la instrucció 3/2014 (01.04.2014), la nova instal·lació haurà de tenir el comptadors de cadascun dels subministraments centralitzats:

- En un local destinat únicament i exclusivament a tal efecte (si el seu número és superior a 24).
- En un local o en un armari (si el seu número es inferior o igual a 24). No es permet que una mateixa instal·lació d'enllaç disposi de més d'una centralització en diversos armaris (amb menys de 24 comptadors cadascun) quan és preceptiva la seva ubicació a l'interior d'un local. Tret que la instal·lació original ja presentés aquesta configuració.

En el cas dels locals destinats a la centralització de comptadors, aquesta instrucció disminueix els requisits que la ITC BT 16 del vigent REBT estableix per a les seves dimensions, per tal d'afavorir l'ús d'aquest esquema a la nova instal·lació d'enllaç. En aquest sentit també s'amplia el nombre màxim de comptadors que es poden centralitzar a l'interior d'un armari (incrementant les seves característiques de resistència al foc), amb l'objectiu, tal i com acabem d'indicar, de centralitzar els comptadors dels diferents subministraments.

No obstant, si per les característiques constructives de l'edifici, es disposa de més de 24 subministraments, i no es disposa d'un local comunitari que compleixi les característiques

descrites al punt tercer de la instrucció, o si es disposa de menys de 25 subministrament i no es poden centralitzar els comptadors per no disposar-se d'espai per ubicar-los a l'interior d'un armari, s'obre la possibilitat de mantenir els comptadors a l'interior dels habitatges/locals, i poder certificar la nova instal·lació d'enllaç amb un esquema no contemplat a la ITC BT 12 del vigent REBT.

Un altre aspecte a tenir en compte és que la ubicació de la caixa general de protecció de la nova instal·lació d'enllaç es podrà mantenir a la seva ubicació original, sempre i quan aquesta no presenti cap perill (per exemple, no es podrà mantenir la seva ubicació en locals humits o mullats, però si que es podrà mantenir a l'interior del recinte de la porteria).

En aquestes imatges podem observar una instal·lació elèctrica d'enllaç en un edifici d'habitatges,



construït amb anterioritat a l'entrada en vigor del RD 842/2002, que ha estat reformada, on es manté la ubicació original de la CGP, tot i que el punt 9.1. de la Norma Tècnica Particular d'embranchaments i instal·lacions d'enllaç en baixa tensió (aprovada per Resolució ECF/4548/2006, de 29 de desembre – DOGC núm. 4827 - de data 22.02.2007) s'estableix que *"les CGP estaran previstes per instal·lar-les en muntatge superficial o en poselles. S'instal·laran en el límit de la propietat, sobre les façanes exteriors dels edificis"*, però en virtut del punt quart de la instrucció 3/2014 es pot mantenir la seva ubicació original, ja que en aquest cas concret tampoc s'aprecia que la seva ubicació reporti cap perill concret, com humitats, possibilitat de projecció de líquids, etc.

PROCEDIMENT

Abans d'efectuar qualsevol modificació en una instal·lació d'enllaç, el president de la comunitat de propietaris o qui actuï en representació seva (per exemple l'administrador de la comunitat de propietaris), ha de comunicar a l'empresa distribuïdora (no a l'empresa comercialitzadora) els canvis que es volen efectuar, l'empresa instal·ladora que els farà, i la descripció de la instal·lació després dels canvis. En cap cas es podran aixecar precintes ni fer descàrrecs sense haver presentat aquesta documentació.

Un cop rebuda la documentació, l'empresa distribuïdora disposa de 15 dies hàbils per oposar-se als canvis, tot proposant una solució alternativa, amb pressupost dels seus treballs si s'escau, cosa que haurà de comunicar per escrit de forma argumentada i fefaent. Pel contrari, si l'empresa distribuïdora no manifesta cap objecció a la solució plantejada - en el termini de 15 dies hàbils des de la recepció de la proposta - aquesta s'entendrà acceptada.

En cas de discrepància amb la solució proposada per l'empresa distribuïdora, el titular de la instal·lació d'enllaç podrà recórrer a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial per tal que resolgui sobre la solució a adoptar.

DOCUMENTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

Al principi d'aquest document hem indicat la documentació que tot titular d'una instal·lació elèctrica ha de disposar, amb anterioritat a la seva inscripció, i per tant, amb anterioritat a la seva posada en servei. Aquesta és una obligació establerta a l'article 7.1.a. de la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 6679 de data 05.08.2014): *"Els titulars dels establiments, les instal·lacions o els productes són responsables d'utilitzar-los i mantenir-los adequadament d'acord amb les condicions de seguretat industrial legalment exigibles, de tenir les autoritzacions i les llicències que siguin preceptives, de presentar les declaracions responsables, de tenir la documentació exigible i de fer les inspeccions que estableix la normativa vigent"*.

Però amb independència d'aquesta obligació legal, resulta de vital importància conservar durant tota la vida útil de la instal·lació aquesta documentació, ja que això facilitarà la realització de tasques de manteniment, reparació, inspecció, verificació, modificació o ampliació de la instal·lació original.

De la mateixa forma, és evident que qualsevol canvi que es realitzi a la instal·lació – amb independència del seu motiu – aquest no només s'haurà de documentar (ampliant, modificant o substituint la documentació original) sinó que s'haurà de certificar per part d'una empresa instal·ladora habilitada (amb l'emissió d'un nou certificat d'instal·lació per ampliació, modificació o reforma de la instal·lació) i, arribats al cas, amb un projecte previ i inclús amb una nova inspecció per part d'un organisme de control.

Altrament, també és freqüent, per diferents motius (força major, traspasos d'actius entre empreses, antiguitat de la instal·lació, etc.), que els titulars no disposin d'aquesta documentació, o que aquestes instal·lacions no figurin inscrites al RITSIC.

Si bé aquest fet no exonera al seu titular de l'obligació establerta a l'article 7.1.a. de la Llei 9/2014 - anteriorment esmentat -, també és cert que això no és motiu suficient perquè aquestes instal·lacions no compleixin plenament amb les especificacions tècniques del reglament tècnic de seguretat industrial que li era d'aplicació en el moment de la seva posada en servei.

Per tant, i en ares a facilitar la inspecció periòdica d'aquestes instal·lacions per part d'un organisme de control (cosa que segons l'article 21 del vigent REBT permetrà comprovar que la instal·lació compleix amb les prescripcions reglamentàries), per part de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, s'ha establert – mitjançant la instrucció 1/2015 - un procediment a seguir per tots els organismes de control, quan es trobin amb instal·lacions no registrades, que es fonamenta en la realització d'una inspecció favorable d'acord amb la reglamentació d'aplicació en el moment en que va ser executada la instal·lació.

Quan una instal·lació sotmesa al règim d'inspeccions periòdiques (segons allò establert als apartats 4.1. i 4.2. de la ITC BT 05 del vigent REBT) es trobi en aquesta situació, l'organisme de control que realitzi la inspecció ha de seguir el procediment següent:

Comprovar que el titular disposa de la documentació justificativa de la data en què es va posar en servei la instal·lació (per exemple amb un rebut o certificat de la companyia distribuïdora).

Comprovar que el titular disposa d'una memòria tècnica simplificada i dels esquemes de la instal·lació signats per un tècnic titulat competent.

Un cop l'organisme de control disposi d'aquesta documentació (no abans), podrà realitzar la inspecció i emetre el pertinent certificat de la instal·lació d'acord amb el reglament electrotècnic que li era d'aplicació en el moment de la seva posada en servei.

Per tant, aquest procediment únicament es pot aplicar si a la instal·lació en qüestió es compleixen simultàniament els següents requisits:

- Trobar-se subjecta al règim d'inspecció periòdica (veure punts 4.1. i 4.2. de la ITC BT 05 del vigent REBT).
- Justificar documentalment que la instal·lació es trobava en ús amb anterioritat a l'entrada en vigor del vigent REBT (18.09.2003).

Amb l'aplicació d'aquest procediment, el titular, un cop disposi del certificat d'inspecció (emès per un organisme de control lliurement escollit per ell), haurà de procedir a la inscripció de la instal·lació al RITSIC, a través del portal "canal empresa", i indicant el núm. de CUPS de la instal·lació (en el cas d'instal·lacions d'enllaç es farà ús del núm. CUPS dels serveis comuns).

Aquest tràmit es realitza a través del següent enllaç:

<http://canalempresa.gencat.cat/ca/integraciodepartamentaltramit/tramit/PerTemes/Presentacio-de-la-declaracio-responsable-per-a-instal·lacions-electriques-de-baixa-tensio-posada-en-servei-modificacions-i-baixa>

The screenshot shows the 'Canal Empresa' website interface. At the top, there is a navigation bar with 'Inici', 'Què voleu fer?', 'Tràmits i formularis', 'Finestreta única empresarial', and 'Contacte'. A search bar and a language selector (ES) are also present. Below the navigation bar, the breadcrumb trail reads: 'Inici > Tràmits > Tràmits per temes > Presentació de la declaració ...'. The main heading is 'Presentació de la declaració responsable per a instal·lacions elèctriques de baixa tensió (posada en servei, modificacions i baixa)'. A sub-heading explains that for the commissioning, modification, or low-voltage electrical installations in Catalonia, the holder must present a responsible declaration to the Administration. A 'Llegiu-ne més' link is provided. A yellow information box states: 'L'eina de tramitació no accepta versions no vigents del formularis del tràmit. En aquest sentit, cal que cada vegada que els hàgiu d'utilitzar us els descarregueu.' Below this, a table lists the responsible body, applicable regulations, and a 'La meua carpeta' link. The table content is as follows:

A qui va dirigit	Organisme responsable	Normativa	La meua carpeta
Als titulars d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió ubicades a Catalunya.			

Below the table, a section titled 'Què necessiteu fer?' contains a table with columns 'En línia' and 'En termini', and a 'Comença' button for each row:

Què necessiteu fer?	En línia	En termini	Comença
• Posada en servei	✓	✓	Comença
• Ampliació	✓	✓	Comença
• Modificació	✓	✓	Comença
• Canvi de titular	✓	✓	Comença
• Baixa	✓	✓	Comença

Al clicar sobre el botó “comença” de l’opció “posada en servei” podrem descarregar el formulari de “Presentació de la declaració responsable per a la posada en servei d’una instal·lació elèctrica de baixa tensió”. En aquest formulari s’haurà de marcar la casella “Instal·lació en ús abans de l’entrada en vigor del Reial Decret 842/2002, de 2 d’agost, pel qual s’aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió, i no inscrita al Registre d’Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya”.

D’aquesta forma al RITSIC es tindrà constància de què es tracta de la reforma d’una instal·lació existent amb anterioritat al nou REBT i, per exemple, en el cas d’instal·lacions d’enllaç, que potser els comptadors de les diferents instal·lacions interiors no es troben centralitzats.

Presentació de la declaració responsable per a la posada en servei d'una instal·lació elèctrica de baixa tensió

Característiques tècniques

Classificació

Instal·lació en ús abans de l'entrada en vigor del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió, i no inscrita al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya.¹

Exemples

Disposem d'una instal·lació d'enllaç en un edifici d'habitatges, amb més de 100 kW de potència màxima admissible. Segons les dades cadastrals aquest edifici data de l'any 1971, però per part del titular no es disposa de cap documentació justificativa de la seva posada en servei, ni de la seva certificació/inscripció al registre d'instal·lacions industrials.

ACTUACIÓ

Si es pot justificar (pe amb factures elèctriques) que la instal·lació és anterior a l'entrada en vigor del vigent REBT, cal que el titular contacti amb un tècnic titulat competent per tal que elabori una memòria tècnica simplificada i els esquemes de la instal·lació.

Fet això, per part del titular es farà entrega d'aquesta documentació a l'organisme de control que, lliurament escollit per ell, hagi de fer la inspecció periòdica de la instal·lació i, un cop disposi del certificat d'inspecció amb qualificació favorable, el titular procedirà a inscriure la instal·lació a l'actual RITSIC a través del portal "canal empresa"

Disposem de la instal·lació interior d'un cinema i, segons les factures emeses per la companyia comercialitzadora es constata que aquesta instal·lació ja es trobava en ús amb anterioritat a l'entrada en vigor del vigent REBT (18.09.2003), però per part del titular no es disposa de cap documentació justificativa de la seva posada en servei, ni de la seva certificació/inscripció al registre d'instal·lacions industrials.

ACTUACIÓ

Si com es comenta a l'enunciat es pot justificar que la instal·lació es trobava en funcionament amb anterioritat a l'entrada en vigor del vigent REBT, cal que el titular contacti amb un tècnic titulat competent per tal que elabori una memòria tècnica simplificada i els esquemes de la instal·lació.

Fet això, per part del titular es farà entrega d'aquesta documentació a l'organisme de control que, lliurament escollit per ell, hagi de fer la inspecció periòdica de la instal·lació i, un cop disposi del certificat d'inspecció amb qualificació favorable, el titular procedirà a inscriure la instal·lació a l'actual RITSIC a través del portal "canal empresa"

TRAMITACIÓ D'INSTAL·LACIONS DAVANT LES EMPRESES DISTRIBUÏDORES ELÈCTRIQUES

En aquest apartat, s'ha de diferenciar la tramitació d'instal·lacions, de la tramitació de contractes de subministrament, així com de les seves modificacions.

De fet, una nova instal·lació precisarà d'una inscripció al RITSIC per poder disposar d'un primer contracte de subministrament i, per disposar d'aquest subministrament, a la companyia distribuïdora (segurament a través de l'empresa comercialitzadora) se li haurà de fer entrega

del certificat d'instal·lació i del justificant d'inscripció de la instal·lació, document aquest últim que genera automàticament el portal "canal empresa" un cop abonada la corresponent taxa d'inscripció.



**Generalitat
de Catalunya**

Oficina de Gestió Empresarial, Departament d'Empresa i Coneixement

Document acreditatiu de la inscripció

en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió

Nota: Des de la data de la signatura del certificat d'instal·lació d'una instal·lació, fins a la data de la seva inscripció al RITSIC no poden passar més de 6 mesos (consulta 04.03 de la Instrucció 1/2014 de 19 de març, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, per la qual s'aprova la guia tècnica del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió). Un cop efectuada la inscripció de la instal·lació dins d'aquest termini de temps, el certificat d'instal·lació no caduca, tan bon punt no es modifiqui, amplii, o reformi la instal·lació. En cas contrari s'haurà d'emetre un altre certificat d'instal·lació.

L'obligació d'efectuar aquesta inscripció (acció que únicament es realitza després de l'abonament de la pertinent taxa) es troba l'article 4.4. de la vigent Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes:

"Els titulars de les instal·lacions que, d'acord amb la reglamentació tècnica, s'han d'inscriure en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya han de presentar una declaració responsable a l'òrgan de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de seguretat industrial, prèviament a la posada en servei de les instal·lacions..."

No oblidem que el procés d'inscripció no finalitza fins que no es disposa, per part del titular, del pertinent document acreditatiu d'aquesta inscripció, en el qual hi figura el número d'inscripció de la instal·lació.

Un cop efectuada la inscripció de la instal·lació ja es pot contractar el subministrament elèctric, on la potència contractada en cap cas podrà superar la potència màxima admissible indicada al certificat d'instal·lació.

Pel que fa a l'interruptor de control de potència, si la instal·lació disposa de comptador "intel·ligent" amb aquesta funció activada, no serà precisa la seva instal·lació.

Un cop la instal·lació ha estat correctament inscrita i disposa de contracte de subministrament, aquest contracte es podrà sotmetre a diferents modificacions (canvis de nom, reduccions de potència, ampliacions de potència, inclús donar-se de baixa), però cap d'aquests canvis té perquè afectar a la instal·lació.

Per tant, és possible que des de què es va certificar per primera vegada una instal·lació, i sense que aquesta s'hagi modificat (ni tan sols en la seva titularitat), s'hagi de procedir a efectuar un

canvi del titular del contracte de subministrament. En aquest cas, no caldrà efectuar cap tipus de tràmit al RITSIC (la instal·lació no ha patit cap modificació).

Amb l'entrada en vigor (el 08.10.2018) del *Reial Decret-Llei 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors* (BOE núm. 242 de data 06.10.2018), encara que la instal·lació tingui una antiguitat superior a 20 anys, per part del titular no s'haurà de justificar a la companyia distribuïdora, que la instal·lació compleix les condicions tècniques i de seguretat reglamentàriament establertes (és a dir, no caldrà justificar el manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació). Per tant, tampoc serà necessària l'emissió d'un BRIE (Butlletí de Reconeixement d'Instal·lacions Elèctriques de Baixa Tensió), per part d'una empresa instal·ladora habilitada.

L'existència del BRIE fa que s'hagin de diferenciar clarament 2 documents, el "butlletí" i el "certificat", el primer s'utilitza per poder efectuar tràmits contractuals amb la companyia distribuïdora, sempre i quan no s'hagi efectuat cap modificació a una instal·lació existent, ja que en cas contrari s'ha de fer ús del "certificat", que justament s'utilitza per certificar que les modificacions efectuades a la pròpia instal·lació compleixen amb tots els requisits del vigent REBT.

Exemples

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior en un habitatge, que mai s'ha vista ampliada, reformada ni modificada, on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 1990 i des de llavors sempre ha estat ocupat per la mateixa família qui, a la vegada, és la propietària de l'immoble.

Actualment, es vol llogar aquest habitatge a un ciutadà, motiu pel qual es vol efectuar un canvi de nom en el contracte de subministrament.

ACTUACIÓ

Amb l'entrada en vigor del *Reial Decret-Llei 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors* (BOE núm. 242 de data 06.10.2018), i més concretament el seu article 14, no cal realitzar cap actuació per part del titular de la instal·lació per efectuar el canvi de nom del contracte de subministrament.

Es tracta de la nova instal·lació elèctrica interior d'un local comercial, que disposa d'un certificat d'instal·lació i que ha estat inscrita al RITSIC 5 mesos després d'haver-se signat l'esmentat certificat. 7 mesos després d'haver-se inscrit es vol contractar el nou subministrament.

ACTUACIÓ

Com la instal·lació s'ha inscrit al RITSIC dins dels 6 mesos posteriors a l'emissió del certificat d'instal·lació, aquest ja no prescriu, per tant, només cal presentar a la companyia distribuïdora el certificat d'instal·lació i el justificant d'inscripció de la instal·lació.

Es tracta de la nova instal·lació elèctrica interior en un magatzem, que disposa d'un certificat d'instal·lació però que ha estat inscrita al RITSIC 7 mesos després d'haver-se signat l'esmentat certificat i ara es vol contractar el nou subministrament.

ACTUACIÓ

Com des de la signatura del certificat d'instal·lació ja ha transcurregut un termini superior als 6 mesos, cal emetre un nou certificat d'instal·lació, després d'haver-se comprovat (efectuant les verificacions establertes a la norma UNE

Actualment, es vol llogar aquest habitatge a un ciutadà, motiu pel qual es vol efectuar un canvi de nom en el contracte de subministrament.

ACTUACIÓ

Amb l'entrada en vigor del *Reial Decret-Llei 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors* (BOE núm. 242 de data 06.10.2018), i més concretament el seu article 14, no cal realitzar cap actuació per part del titular de la instal·lació per efectuar el canvi de nom del contracte de subministrament, amb independència de la potència màxima admissible de la instal·lació.

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior d'un bar/restaurant, amb una potència màxima admissible 17,32 kW, que mai s'ha vista ampliada, reformada ni modificada, on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 1984 i des de llavors sempre ha estat regentat per la mateixa família qui, a la vegada, és la propietària del local.

Actualment, es vol traspasar el negoci a un ciutadà, motiu pel qual es vol efectuar un canvi de nom en el contracte de subministrament.

ACTUACIÓ

Amb l'entrada en vigor del *Reial Decret-Llei 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors* (BOE núm. 242 de data 06.10.2018), i més concretament el seu article 14, no cal realitzar cap actuació per part del titular de la instal·lació per efectuar el canvi de nom del contracte de subministrament

REDUCCIÓ DE LA POTÈNCIA CONTRACTADA

Per reduir la potència contractada d'una instal·lació elèctrica, no cal fer entrega de cap document a la companyia distribuïdora. No obstant, si es realitza qualsevol modificació de la instal·lació, caldrà reflectir aquest canvi a la documentació tècnica.

Exemples

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior d'un habitatge amb una potència màxima admissible 9,2 kW, que mai s'ha vist ampliada, reformada ni modificada. El seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 1988 i des de llavors sempre ha estat ocupat per la mateixa família qui, a la vegada, és la propietària de l'immoble.

Actualment, la potència contractada és de 9,2 kW, però per motius econòmics es vol reduir la potència contractada a 5,75 kW.

ACTUACIÓ

Com la nova potència contractada és inferior a l'anterior, la potència màxima admissible de la instal·lació també és superior a la nova potència a contractar i, per efectuar aquest canvi, a priori no s'ha d'efectuar cap modificació a l'actual instal·lació elèctrica, amb l'entrada en vigor del *Reial Decret-Llei 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors* (BOE núm. 242 de data 06.10.2018), i més concretament el seu article 14.2., no cal realitzar cap actuació per part del titular de la instal·lació per efectuar el canvi de nom del contracte de subministrament.

Es tracta d'una nau industrial amb una potència màxima admissible, igual a l'actualment contractada, de 55 kW (disposant-se d'un conjunt de mesura tipus TMF 10), on es vol reduir aquesta a 34,64 kW. En aquest sentit i, a l'igual que en el cas anterior, la instal·lació no ha estat ampliada, reformada ni modificada, mantenint el mateix titular de la instal·lació i del contracte de subministrament.

ACTUACIÓ

En aquest cas, per efectuar el canvi de contractació a la nova potència es precis substituir el conjunt de protecció mesura (de l'actual TMF 10 a un TMF 1), per tant s'ha de modificar la instal·lació.

Les modificacions d'instal·lacions elèctriques en baixa tensió únicament poden ser efectuades per empreses instal·ladores habilitades en aquest camp reglamentari, per tant serà precis que una empresa que compleixi aquests requisits procedeixi a la modificació de la documentació pertinent (esquema unifilar i memòria tècnica de disseny) i, posteriorment, efectuï el canvi del conjunt de mesura, emetent el pertinent certificat d'instal·lació (de modificació/reforma) corresponent a aquest canvi.

Es tracta d'un forn de pa amb degustació, que disposa d'una potència màxima admissible de 27,71 kW, tenint contractada una potència de 24,24 kW i, per motius econòmics, es vol reduir aquesta potència a 17,32 kW, sense que en cap moment s'hagi modificat, reformat, ni ampliat la instal·lació.

ACTUACIÓ

En aquest cas, per efectuar el canvi de contractació a la nova potència no es precis substituir el conjunt de mesura (continua fent-se ús d'un TMF 1), per tant no s'ha de modificar la instal·lació i no cal emetre cap certificat. No obstant en tractar-se d'un local de pública concurrència, la instal·lació elèctrica es troba sotmesa a inspeccions periòdiques (ITC BT 05, punts 4.1. i 4.2.), amb independència de les modificacions en la potència contractada cal disposar d'un certificat – acta – d'inspecció amb qualificació favorable, emesa per un organisme de control amb una antiguitat inferior a 5 anys.

Es tracta d'una nau industrial amb una potència màxima admissible, igual a l'actualment contractada, de 139 kW (disposant-se d'un conjunt de mesura tipus TMF 10), on es vol reduir aquesta a 87 kW. En aquest sentit i, a l'igual que en els casos anteriors, la instal·lació no ha estat ampliada, reformada ni modificada, mantenint el mateix titular de la instal·lació i del contracte de subministrament.

ACTUACIÓ

En aquest cas, per efectuar el canvi de contractació a la nova potència no es precis substituir el conjunt de mesura (continua fent-se ús d'un TMF 10), per tant no s'ha de modificar la instal·lació (tret de determinats elements del conjunt de mesura com els transformadors de corrent) i no cal emetre cap certificat, però si reflectir aquests canvis a la documentació tècnica de la instal·lació.

Al tractar-se d'una instal·lació sotmesa a inspeccions periòdiques (ITC BT 05, punts 4.1. i 4.2.), amb independència de les modificacions en la potència contractada cal que es disposi d'un certificat – acta – d'inspecció amb qualificació favorable, emesa per un organisme de control amb una antiguitat inferior a 5 anys.

AUGMENT DE LA POTÈNCIA CONTRACTADA

El primer dels supòsits que es contempla, és que la instal·lació tingui una antiguitat inferior a 20 anys i la potència final contractada sigui inferior a la màxima admissible de la instal·lació.

En aquest cas no cal presentar cap document per efectuar el canvi, sempre i quan, òbviament, no s'hagi produït cap modificació, ampliació i/o reforma que ens obligui a emetre un nou certificat d'instal·lació.

Exemples

Es tracta d'una nau industrial amb una potència màxima admissible, de 87 kW (disposant-se d'un conjunt de mesura tipus TMF 10), on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 2006 amb 87 kW, posteriorment, per motius econòmics, a l'any 2009, la potència contractada es va reduir a 55 kW, però actualment, a conseqüència de l'increment a la producció es vol restablir a 87 kW.

ACTUACIÓ

La instal·lació té una antiguitat inferior a 20 anys, la nova potència a contractar no és superior a la màxima admissible de la instal·lació i, per efectuar aquest canvi, a priori, no s'ha d'efectuar cap modificació a l'actual instal·lació elèctrica, no cal justificar el manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació. En conclusió, no cal emetre ni BRIE, ni CIEBT ni cap altre document per efectuar el canvi.

El segon supòsit és el d'una instal·lació amb una antiguitat inferior a 20 anys, que no precisa de projecte previ, on l'ampliació de la potència contractada final és inferior al 50% de la càrrega mínima regulada segons el tipus de local considerat i la seva potència màxima admissible final no supera els 20 kW. Aquest supòsit es pot justificar amb un BRIE.

El tercer supòsit d'increment de la potència contractada, és aquell que es produeix en una instal·lació amb una antiguitat igual o inferior a 20 anys, on la potència contractada és superior a la potència màxima admissible de la instal·lació, i no es pot encabir a l'apartat anterior. En aquest cas, es tracta de la potència que es tracta, cal emetre un certificat d'instal·lació i, si per les característiques de la instal·lació i de l'ampliació efectuada és precís, caldrà efectuar un projecte previ i emetre un certificat de direcció i acabament d'obra de la instal·lació, així com una inspecció inicial per part d'un organisme de control.

Exemples

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior d'un habitatge amb una potència màxima admissible de 5,75 kW, que mai s'ha vist ampliada, reformada ni modificada, on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 2005 i des de llavors sempre ha estat ocupat per la mateixa família qui, a la vegada, és la propietària de l'immoble.

Inicialment, la potència contractada era de 5,75 kW, però a conseqüència de l'increment de receptors utilitzats a l'habitatge aquesta s'ha d'incrementar a 7,36 kW.

ACTUACIÓ

La nova potència a contractar (7,36 kW) és inferior a càrrega mínima regulada + 50 % de la instal·lació inicial (5,75 kW x 1,5 = 8,62 kW). Per efectuar aquest canvi, a priori no s'ha d'efectuar cap modificació a l'actual instal·lació elèctrica (tret de la substitució de l'actual IGA de 25 a per un de 32 A), per tant, únicament cal justificar el manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació amb l'emissió d'un BRIE on es reflecteixi aquest canvi.

Es tracta d'una nau industrial amb una potència màxima admissible, de 17,32 kW (disposant-se d'un conjunt de mesura tipus TMF 1), on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 2010 amb 17,32 kW, però actualment, a conseqüència de l'increment de la producció es vol ampliar a 24,24 kW.

ACTUACIÓ

En tractar-se d'una nau industrial amb una potència a contractar de 24,24 kW, la potència màxima admissible de la instal·lació superarà els 20 kW, per tant caldrà efectuar un projecte de l'ampliació (punt 3.2. de la ITC BT 04), un certificat d'instal·lació i un certificat de direcció i acabament d'obra.

Es tracta d'una cafeteria, que disposa d'una potència contractada igual a la màxima admissible de 17,32 kW. Ara es vol ampliar aquesta potència contractada a 20,78 kW, sense que en cap moment s'hagi de modificar, reformar, ni ampliar la instal·lació.

ACTUACIÓ

En aquest cas caldrà efectuar un projecte previ de l'ampliació (punt 3.2. de la ITC BT 04) i un cop executada aquesta, un certificat d'instal·lació i un certificat de direcció i acabament d'obra, però en tractar-se d'un local de pública concurrència també s'haurà de disposar d'una acta d'inspecció - amb qualificació favorable - emesa per un organisme de control. Tot i això, amb anterioritat a l'ampliació la instal·lació havia de trobar-se al corrent de les inspeccions periòdiques, per la qual cosa havia de disposar d'una acta d'inspecció periòdica amb qualificació favorable i amb una antiguitat inferior a 5 anys.

Es tracta d'un habitatge unifamiliar aïllat amb potència màxima admissible, de 17,32 kW (disposant-se d'un conjunt de mesura tipus TMF 1), on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 2010 amb 17,32 kW, però actualment, es vol ampliar la potència contractada a 24,24 kW.

ACTUACIÓ

La nova potència a contractar (24,24 kW) supera la potència màxima admissible (17,32 kW) i la càrrega mínima regulada a l'actual màxima admissible + 50 %, per tant caldrà efectuar un certificat d'instal·lació amb la documentació tècnica corresponent i fer el pertinent tràmit d'inscripció.

El quart supòsit es presenta a les instal·lacions amb una antiguitat superior a 20 anys. En aquests casos abans d'efectuar-se un increment de la potència contractada l'empresa distribuïdora sempre haurà de procedir a la verificació de la instal·lació. En cas que la verificació sigui favorable, no caldrà efectuar cap document i, en cas contrari, caldrà justificar l'adequació (correcció de les deficiències detectades).

Aquesta adequació es podrà justificar amb:

- BRIE: Si la instal·lació no requereix de projecte previ per a la seva execució i sempre que la potència màxima admissible original sigui < 20 kW.
- Inspecció per part d'un organisme de control: resta de casos. A no ser que la potència final contractada > Pma de la instal·lació. De ser així, s'haurà d'emetre un certificat de l'ampliació de la Pma de la instal·lació i, posteriorment, sotmetre la totalitat de la instal·lació a la inspecció d'un organisme de control. Només es procedirà a l'increment de la potència contractada si el resultat de la inspecció és un informe (acta) d'inspecció amb qualificació "favorable".

Exemples

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior d'un habitatge amb una potència màxima admissible 9,2 kW, que mai s'ha vist ampliada, reformada ni modificada, on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 1990 i des de llavors sempre ha estat ocupat per la mateixa família qui, a la vegada, és la propietària de l'immoble.

Inicialment, la potència contractada era de 9,2 kW, però per motius econòmics es va reduir a 4,4 kW. Amb el temps s'ha demostrat que aquesta és insuficient, per la qual cosa el seu titular vol realitzar una ampliació a 5,75 kW.

ACTUACIÓ

Com la instal·lació té una antiguitat superior a 20 anys, l'empresa distribuïdora ha de verificar la instal·lació i, si es detecten defectes cal adequar la instal·lació i justificar aquest fet amb un BRIE (que justificarà la totalitat de la instal·lació).

Es tracta de la instal·lació elèctrica d'una oficina (no pública concurrència) de 150 m² amb una potència màxima admissible de 5,75 kW, que mai s'ha vista ampliada, reformada ni modificada. El seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 1991.

Actualment es vol incrementar la potència contractada de 5,75 kW a 9,2 kW, sense modificar la instal·lació, però la verificació per part de l'empresa distribuïdora ha estat desfavorable.

ACTUACIÓ

Com la instal·lació té una antiguitat superior a 20 anys. La instal·lació no precisa de projecte previ per a la seva execució, la seva potència final és inferior a 20 kW i per adequar la instal·lació aquesta no s'ha hagut de modificar, cal justificar l'arranjament de les deficiències detectades (i la seguretat de tota la instal·lació) amb un BRIE.

Es tracta de la instal·lació elèctrica d'una oficina (no pública concurrència) de 200 m² amb una potència màxima admissible de 17,32 kW, que mai s'ha vista ampliada, reformada ni modificada, on el seu subministrament es va contractar per primera vegada a l'any 1993. Actualment es vol incrementar la potència contractada de 17,32 kW a 24,24 kW, sense modificar la instal·lació i, la verificació realitzada per l'empresa distribuïdora, ha estat desfavorable.

ACTUACIÓ

Com la instal·lació té una antiguitat superior a 20 anys. La instal·lació no precisa de projecte previ per a la seva execució, per adequar la instal·lació aquesta no s'ha hagut de modificar, però la potència final supera els 20 kW, cal emetre un CIEBT d'ampliació de la instal·lació ($P_{final} > P_{ma}$) i justificar l'arranjament de les deficiències detectades amb un informe d'inspecció (amb qualificació favorable) emès per un organisme de control.

El darrer supòsit pot presentar-se quan, una instal·lació s'ha reformat en la seva totalitat (es tracta d'una nova instal·lació), es documenta com a nova i s'inscriu com a tal. En aquest cas es pot fer ús del certificat d'instal·lació emès per l'empresa instal·ladora habilitada que hagi realitzat la nova instal·lació, juntament amb el document acreditatiu de la inscripció de la instal·lació.

Exemple

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior d'un habitatge amb una potència màxima admissible 5,75 kW, que s'ha vist reformada en la seva totalitat, disposant-se d'un nou certificat d'instal·lació, on s'indica que la potència màxima admissible actual és de 9,2 kW. També es disposa del document acreditatiu d'inscripció de la instal·lació i, aprofitant aquesta reforma, es vol efectuar un increment de la potència contractada a 7,36 kW.

ACTUACIÓ

Com la nova potència a contractar (7,36 kW) és inferior a l'actual màxima admissible (9,2 kW) i, sempre que no hagin transcorregut 6 mesos des de la data d'emissió del certificat d'instal·lació i la inscripció al RITSIC de la instal·lació, serà suficient amb presentar el CIEBT juntament amb el justificant d'inscripció de la instal·lació.

Es tracta de la instal·lació elèctrica interior d'una petita oficina (no pública concurrència) amb una potència màxima admissible 7,36 kW, que s'ha vist reformada en la seva totalitat, disposant-se d'un nou certificat d'instal·lació, on s'indica que la potència màxima admissible actual és de 14,49 kW. També es disposa del document acreditatiu d'inscripció de la instal·lació.

18 mesos després i, aprofitant aquesta reforma, es vol efectuar un increment de la potència contractada a 9,2 kW.

ACTUACIÓ

Com la nova potència a contractar (9,2 kW) és inferior a l'actual màxima admissible (14,49 kW) i, sempre que no hagin transcorregut 6 mesos des de la data d'emissió del certificat d'instal·lació i la inscripció al RITSIC de la instal·lació, serà suficient amb presentar el CIEBT juntament amb el justificant d'inscripció de la instal·lació.

Els canvis d'empresa comercialitzadora es poden efectuar sense justificar el manteniment de les condicions de seguretat, excepte quan aquest canvi de companyia va acompanyat d'altres com l'increment de la potència contractada.